WONEN

MIJN HUIS VERKOOP IK BIJ ...
VERKOCHT
SPIJKER MAKELAARDIJ
BETROKKEN • FULL-SERVICE • BETER VERKOPEN
NVM MAKELAAR

TINE EN JACQUES VAN OOSTVEEN HEBBEN EIGEN KAVEL IN POORT

Kredietcrisis of niet, energieneutraal bouwen

Tine en Jacques gaan een energiezuinig huis bouwen in Almere Poort. (Foto: Fred Rotgans)

Zo komt de gelijkvloerse villa in Poort van het echtpaar Van Oostveen er uit te zien. (Artist impression: aangeleverd)

POORT - "Een levensbestendig, energiezuinig huis, dat is wat wij heel graag willen", zegt Tine van Oostveen uit Almere. Tine (65) en haar man Jacques (69) hebben daarom gekozen voor een vrijstaande en gelijkvloerse villa, dat door OKHuis gebouwd wordt.

"We hadden altijd al de wens om zelf een huis te bouwen", vertelt Tine van Oostveen. Samen met haar echtgenoot Jacques besloot zij om zo energiezuinig mogelijk te bouwen. "Bij het OKHuis kwamen we toen terecht: staalframebouw, dus energiezuinig", zegt Tine. Het echtpaar bekijkt ook of ze een ondergrondse watertank gaan plaatsen. Het waterverbruik kan dan met vijftig procent worden verminderd. "In de watertank wordt het regenwater opgevangen. Dit water wordt gebruikt voor de wasmachine, het doorspoelen van het toilet en het besproeien van de tuin. Het kan zelfs tot drinkwater gezuiverd worden."

Duurzame energie en energiekosten beperken, integreren en zichtbaar maken, is iets waar het bedrijf Dutchill zich mee bezig houdt. Het platte dak van de familie van Oostveen wordt door dat bedrijf voorzien van flexibele zonnepanelen die stroom opwekken. "Het oogt als een soort folie." Bovendien wordt het verbruik van de energie, het water, de ventilatie en de warmte zichtbaar gemaakt. Via de computer kan er een overzicht opgevraagd worden inclusief historische gegevens. Dat bevordert de bewustwording van het energieverbruik.

Commentaar

Tine: "Ledverlichting overwegen we zoveel mogelijk in en om het huis te plaatsen. Het kost bijna geen stroom en ledlampen zijn er ook in warme tinten. Ook worden er vier solatubes geplaatst, die via een buis voor extra daglicht in huis zorgen." De verwachting is dat de woning in het voorjaar van 2011 gereed is. Het echtpaar krijgt regelmatig commentaar als ze vertellen over hun bouwplannen. "Of er wordt gereageerd met: 'Gaan jullie dit nog doen op jullie leeftijd? of de reactie is: 'Wat leuk, dat jullie dit ondernemen!'. Tine besluit lachend: "Ach, weet je, leeftijd is een relatief begrip. En zo'n onderneming houdt ons jong!"

ill, Dutch innovation Living Lab
Wilt U ook uw energieverbruik weten en volgen of Energie advies, mail pvdlichte@dutchill.nl of bel 06.52012790.
De 1ste 5, GRATIS advies en uw energieverbruik zichtbaar op web/PDA
www.dutchill.nl

Almere Budget Schilder
• Schilderwerk
• Afwerking
• Stucwerk
• Onderhoudsprojecten
Sauswerk all-in v.a. € 6,- per m²
Lakwerk all-in v.a. € 15,- per m²
Glasvezel all-in v.a. € 20,- per m²
Buitenwerk all-in v.a. € 750,-
Vrijblijvende offerte - BTW 6%
Tel. 06 22147853
www.almerebudgetschilder.nl

WWW.PARKETOUTLET.NL
Verf & tuinmeubelen
tot 60% goedkoper
simply outlet
www.simplyoutlet.com
DoeMere (naast Prénatal) Tel.: 036 532 51 80
Markerkant 1004 (t.o. Esso) Tel.: 036 533 33 77
Openingstijden: Maandag t/m donderdag van 10:00 tot 18:00 uur.
Vrijdag van 10.00 tot 21:00 uur. Zaterdag van 09:00 tot 17:00 uur.

Vrijblijvende waardebepaling
Zorgt u voor de koffie?
Dan zorgen wij voor GRATIS appeltaart
VESTA makelaars
036 - 5347255
www.vestamakelaars.nl

NIEUWENHUISZONWERING.NL

Wonen met plezier in het Homeruskwartier

Een ruim appartement met een prachtig uitzicht biedt het nieuwbouwproject Droomwachter in het Homeruskwartier. (Artist impressions: aangeleverd)

HOMERUSKWARTIER - Een appartement dat gericht is op de zon met drie kamers, of juist een appartement met een groot balkon/terras, het lijkt een droom maar… het project Droomwachter in Dromenrijk biedt het. En wel in het Homeruskwartier in Almere Poort.

Wonen in Dromenrijk is wonen met plezier. Daar staat deze ruime, mooi ingerichte wijk garant voor. Tel daarbij op het uitzicht en de keuzevrijheid en de (toekomstige) bewoner heeft een unieke kans om woonwensen vorm te geven. De wijk krijgt een compleet eigen sfeer met een herkenbare identiteit. Meest in het oog springend element is de Brink. Deze doet denken aan een rustig, groen dorpsplein en ligt centraal in de wijk. Het is een ontspannen plek in de wijk, onder meer doordat het autovrij is. De slingerende paden, groene hagen, het gras en de karakteristieke bomen dragen bij aan een eigen unieke sfeer - al was het maar omdat RTL-tuinman Lodewijk Hoekstra in hoogsteigen persoon tekent voor het ontwerp. Op verschillende aantrekkelijke plaatsen in de wijk zijn er de chique herenhuizen, de comfortabele appartementen en de prachtige benedenbovenwoningen. Bij de herenhuizen is er ook veel keuzevrijheid in kleuren, vormen en indelingsmogelijkheden. Het beeld oogt afwisselend, terwijl de straat, de bomen en de woningen toch duidelijk een eenheid vormen. Weer een andere plek in de wijk is het plein aan de singel. Het heeft de allure van een Frans dorpsplein, met uitzicht over de grote singel van de wijk. Dit wordt straks een van de ontmoetingsplekken in het Homeruskwartier. Het bruto vloeroppervlakte van de appartementen varieert van 68 t/m 79 m2. De koopsom is vanaf 149.900 euro v.o.n. Netto maandlasten 340 euro.

Voor meer informatie:
Vlieg Almere, Grote Markt 117, Almere. 036-5335224 of via: almere@vlieg.nl.

HUIS VERKOPEN?
2veld makelaars
www.2veldmakelaars.nl

Inschrijving Landelijke Nieuwbouwdag gestart

ALMERE - Aanmelden van projecten voor de Landelijke Nieuwbouwdag van 25 september aanstaande via de website www.stichtingLNP.nl kan vanaf deze week. Aanmelding staat open voor Almeerse (proef)abonnees van niki.nl.
Niki.nl staat voor Nieuwbouw Kiezen en is geïnitieerd door Stichting Landelijk Nieuwbouw Portaal (LNP) op 13 oktober 2006 met als doel de transparantie in de nieuwbouwmarkt te vergroten. Niki.nl geeft een volledige weergave van koopwoningen, huurwoningen en het toekomstig woningaanbod van nieuwbouwprojecten in Nederland en toont deze op een consumentvriendelijk gerichte wijze, zodat de consument zich goed en gedetailleerd kan oriënteren op het woningaanbod dat past bij zijn of haar voorkeur. Deelnemers in Stichting LNP zijn projectontwikkelaars, ontwikkelende bouwers, woningcorporaties, beleggers, gemeenten en de brancheverenigingen Neprom en NVB. Inmiddels publiceren meer dan honderd abonnees de gegevens van hun nieuwbouwwoningen rechtstreeks op Niki.nl, waardoor inmiddels zo'n zeventig procent van de nieuwbouwwoningen in Nederland op Niki.nl staan.

Twee onder één kap
KeuringEnTaxatie.nl
€595
een NHG Keuring en NWWI Taxatie voor slechts € 595,-