

Groningen, 10 september 2010

*Bewoners besparen €150 op maandbasis*

## **Stad bouwt energieneutrale woningen in Meerstad**

**De gemeente Groningen ontwikkelt 12 energieneutrale woningen in Meerstad. Deze maand start de verkoop. Door een goed gekozen ontwerp, verwarmingssysteem en isolatie ontstaat een comfortabel binnenklimaat en is het saldo op de energierekening nul. De energieneutrale woningen passen in het streven van de gemeente Groningen (én Meerstad) naar een duurzame leefomgeving met een schone lucht en een laag energieverbruik.**

In de eerste fase van Meeroevers is ruimte gereserveerd voor de gemeente Groningen voor de bouw van deze - voor de stad unieke - energieneutrale woningen. Met dit project in Meerstad willen de gemeente Slochteren en Groningen laten zien dat de ontwikkeling en bouw van energieneutrale woningen nu reeds mogelijk is. Door de combinatie met aantrekkelijke architectuur zullen woningen gebouwd worden die goed verkoopbaar zijn.

De gemeente Groningen heeft een overeenkomst met OK-Huis en Planhus voor de ontwikkeling en realisering van deze woningen. De bouwlocatie is langs de Meeroeverslaan aan de westkant van Meeroevers.

Een energieneutrale woning is een woning die gedurende de looptijd van een jaar evenveel duurzame energie opwekt als dat de woning gebruikt. Een goed gekozen ontwerp levert de eerste energiebesparing in de woning op. Een combinatie van dubbel geïsoleerde wanden, binnen en buiten, en een perfecte afdichting van kieren brengt de energierekening nog verder omlaag. Met het juiste verwarmingssysteem kan de energierekening aan het eind van het jaar op nul uitkomen. Mogelijkheden zijn een luchtwarmtepomp in combinatie met vloerverwarming of balansventilatie in combinatie met elektrische voorverwarmers. PC-cellen op het dak van de woning zetten licht om in stroom en compenseren daarmee het stroomverbruik. Energieneutraal wonen betekent al gauw een besparing van zo'n € 150 op maandbasis. Daar komt bij dat het binnenklimaat van zo'n woning comfortabel is.

---

### **Voor de redactie, niet voor publicatie:**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met één van de ontwikkelende partijen: OK Huis uit Emmen, [www.okhuis.nl](http://www.okhuis.nl) en Planhus uit Groningen, [www.planhus.nl](http://www.planhus.nl). Ook kunt u contact opnemen de afdeling Communicatie van de dienst RO/EZ, tel (050) 367 8640.